



































Уже так выросли,
что не хватает места?





Таганская

улица

9

Целое поле
возможностей!



Продажа административного здания

Адрес: г. Москва, ул. Таганская, д.9
(5 мин. пешком от ст.м. Марксистская)
Общая площадь здания: 4 943,6 кв.м.
Из них: 1 этаж – 782 кв.м.

Таганская
улица 9

1 этаж – 243,3 кв.м. (Блок с отдельным входом)
2 этаж – 1 225,3 кв.м.
3 этаж – 1016,6 кв.м.
мансарда – 942,7 кв.м.
подвал – 733,7 кв.м.

Это современное административное здание находится в историческом центре Москвы, рядом с метро Марксистская. Это прекрасный район для ведения бизнеса: удобное транспортное сообщение, окружение бизнес-центрами и офисными зданиями создают деловую атмосферу. Развитая инфраструктура, включающая предприятия торговли, общественного питания создает дополнительные удобства.

Благодаря тому, что здание расположено рядом с метро и проезжей частью, у Ваших сотрудников существенно сократится время поездки до офиса, а клиенты и партнеры всегда легко найдут Ваш адрес.

В просторных помещениях высотой 3 метра можно эргономично разместить любую офисную мебель, технику и сделать работу

Ваших сотрудников удобной. Три этажа здания, мансарда и подвал помогут Вам функционально организовать рабочее пространство. Кроме того, в Вашем распоряжении будет находиться земельный участок площадью 1800 кв.м (на правах аренды до 12 января 2046 года). Объект полностью готов к эксплуатации, и сразу после покупки Вы можете переезжать в новый офис. В здании имеется все для комфортного пребывания Вашего персонала: центральное отопление и водоснабжение, приточно-вытяжная вентиляция, центральное кондиционирование, связь МГТС и оптоволокно для доступа в Интернет. Для дополнительного удобства разрешено присоединение мощности электрической сети (установленной 802 кВт, единовременной – 565 кВт).

